



## Bewonerscomité Neck-Zuid

[www.de-neckers.eu](http://www.de-neckers.eu) - [neckzuid@de-neckers.eu](mailto:neckzuid@de-neckers.eu)

Aan de besturen van DZS , WWSV en Butje 13

Wijdewormer, 3 december 2011

### Betreft: bouwplan Neck-Zuid

Geachte bestuursleden,

Op 7 november j.l. hebben we met jullie een goed gesprek gehad over de renovatie en privatisering van het sportcomplex, met woningbouw als ultieme consequentie. Het was immers het advies van de politieke partijen om te werken aan één gezamenlijk plan waarin alle belanghebbenden, zowel de clubs als de omwonenden, hun inbreng kunnen leveren. De gemeente heeft het Bouwfonds opdracht gegeven om een plan te ontwikkelen, waartoe het platform werd ingesteld. Jullie nemen al vanaf het ontstaan van dit platform deel aan de totstandkoming van het bouwplan. Wij hebben jullie gevraagd om het Bouwfonds te verzoeken het bewonerscomité te laten toetreden als gesprekspartner in dit platform.

Jullie hebben deze vraag aan het Bouwfonds voorgelegd. Via een vluchtige ontmoeting op 23 november heeft Leo van Berkel van Marco Sloep vernomen dat het Bouwfonds dat niet wenst. Het moge duidelijk zijn dat daarmee de omwonenden volledig buiten spel worden gezet. Omdat wij ook verder geen informatie van jullie hebben ontvangen zitten wij nu met één prangende vraag: Wat is het standpunt van de clubs ten aanzien van deze afwijzing (waarmee ook het advies van de politieke partijen wordt genegeerd)? En afhankelijk daarvan: hoe gaan we verder?

Wij willen alles doen om in goed overleg met alle betrokken partijen te komen tot het best haalbare voor alle belanghebbenden. Wij zijn ervan overtuigd dat we samen veel meer kunnen bereiken dan ieder voor zich. Als we één front vormen staan we veel sterker tegenover de grote financiële belangen die Bouwfonds heeft en maken we ook korte metten met hun “verdeel en heers” tactiek!

Een gezamenlijk bereikt resultaat wordt ook veel beter gedragen door de verschillende groeperingen waardoor minder kans ontstaat op allerlei verdragende bezwaarprocedures. Confrontatie met eenzijdig gemaakte ontwerpen leiden tot erg veel weerstand. Dat heeft de informatieavond op 12 september o.l.v. de heer Hendriks wel bewezen.

Het is dus van groot belang dat wij, als belanghebbenden, met elkaar in gesprek blijven en onze belangen als groep verdedigen tegenover de winstbelangen van Bouwfonds. Dat vereist solidariteit van jullie, maar daarmee kunnen wij samen Bouwfonds dwingen het bewonerscomité als gesprekspartner te accepteren.

We wachten op jullie reactie.

Namens het bewonerscomité,

Siem van den Brom