



Bewonerscomité Neck-Zuid
p/a de heer H.J. Hellingman
Neck 24
1456 AA Wijdewormer

Haarlem, 1 mei 2013

Onderwerp: Plan Neck-Zuid

Geachte heer Hellingman,

In het verleden heeft ondergetekende regelmatig contact (telefonisch en via mail) gehad met de heer L.J. van Berkel over het woningbouwplan Neck-Zuid.

Op 7 februari van dit jaar heeft u over dit woningbouwplan een brief ontvangen van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland (GS), waarin antwoord wordt gegeven op een zevental door u gestelde vragen. Die vragen hebben vooral betrekking op de zogenaamde 'rode contour' c.q. het begrip 'BBG'. De brief van GS is via de lijst van ingekomen stukken ook aangeboden aan de Statencommissie Ruimte & Milieu.

Bij de bespreking van de bewuste brief in genoemde Statencommissie heb ik richting gedeputeerde Talsma aangegeven de beantwoording door GS niet volledig/juist te vinden, en dat ik uw bewonerscomité daarover nog nader zou berichten. Ik merk hierover het navolgende op.

In hun brief van 7 februari jl. stellen GS dat de 'rode contour' uit de Streekplanuitwerking Waterlands Wonen is overgenomen als 'BBG' in de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie (PRVS) en dat voor het bepalen van BBG in die verordening voor het woningbouwplan Neck-Zuid geen wijzigingsverzoek is ingediend.

Ook stellen GS dat bij de vaststelling van de streekplanuitwerking Waterlands Wonen er voor gekozen is om voor nieuwe woningbouw op uitleglocaties, de 'rode contour' te handhaven zoals vastgesteld in het streekplan Noord-Holland Zuid. Zo ook dus bij de locatie Neck-Zuid.

Over deze laatste stelling verschil ik van mening met het college van GS en ik baseer dat op het volgende.

Op bladzijde 35 (onder paragraaf 7.5.2 'Aanpassingen van de rode streekplancontour') van de Streekplanuitwerking Waterlands Wonen staat onder de gemeente Wormerland (Neck) namelijk de volgende, mijns inziens veelzeggende, tekst:

"De rode contour is om het sportcomplex achter de Wildschutweg, aan de zuidoostkant van Neck, getrokken. Reden: het sportcomplex behoort tot het stedelijk groen en ligt binnen/grenst direct aan de stedelijke bebouwing van Neck."